

POLÍGONO NORTE

Artículo 32. Se clasificarán como áreas industriales consolidadas aquellas áreas industriales básicas que hayan constituido una entidad de gestión y modernización de las reguladas en esta ley, o tuvieran una entidad de conservación urbanística, que tengan las cuatro dotaciones descritas en los puntos 1, 2, 3 y 11 siguientes y dispongan, además, por lo menos de tres de las dotaciones adicionales descritas en los puntos 4 a 10 y 12 siguientes:

VALORACIÓN COMO ÁREA INDUSTRIAL CONSOLIDADA

BLOQUE	ÁREA CONSOLIDADA	ESTADO	SITUACIÓN Y SOLICITUDES
Seguridad/ Emergencia	1. Instalaciones para la lucha contra incendios, con un número suficiente de bocas de agua distribuidas adecuadamente por el área. NEC	SI	Solicitado certificado a Bomberos por parte de la EGM
Infraestructuras	2. Accesos, viales y rotondas amplias con una anchura suficiente para el tráfico de camiones. NEC	SI	
Suministros	3. Disponibilidad de suministro eléctrico en baja y en alta tensión igual o superior a 20 kV. NEC	SI	
Infraestructuras	4. Saneamiento mediante una red separada de aguas pluviales y aguas residuales. OPC	SI	
Suministros	5. Redes de telecomunicaciones de banda ancha. OPC	SI	
Suministros	6. Disponibilidad de suministro de gas natural canalizado. OPC	NO	
Infraestructuras	7. Directorio actualizado de las empresas y los servicios, así como señalización e identificación de las calles y salidas del área. OPC	SI	
Servicios	8. Sistema de recogida selectiva y gestión de residuos. OPC	NO	
Seguridad/Emergencias	9. Sistema propio de vigilancia y seguridad del área. OPC	SI	
Seguridad/Emergencias	10. Plan de seguridad y emergencia para el área industria implantado. OPC	SI	
Accesos Movilidad	11. Plan de movilidad sostenible implantado. NEC	SI	
	Necesarias 4 opcionales, mínimo 7 puntos	9	
	Puntos potenciales a CP para consolidada	0	
	Puntos potenciales a MP para consolidada	0	

POLÍGONO NORTE

Artículo 33. Área industrial avanzada. Se clasificarán como áreas industriales avanzadas aquellas áreas industriales que, además de haber constituido una entidad de gestión y modernización de las reguladas en esta ley o tengan una entidad de conservación urbanística, cuenten con nueve de las doce dotaciones del artículo 32 –siendo de obligatorio cumplimiento la del punto 5, redes de telecomunicaciones de banda ancha– y dispongan, además, por lo menos de nueve de las diecinueve dotaciones adicionales siguientes:

VALORACIÓN COMO ÁREA INDUSTRIAL AVANZADA

BLOQUE	ÁREA			ESTADO	SITUACIÓN Y SOLICITUDES
	AVANZADA				
Servicios	1. Zonas, públicas o privadas, reservadas y señalizadas adecuadamente para el aparcamiento de camiones.			NO	
Infraestructuras	2. Zonas habilitadas fuera de los viales para el aparcamiento de otros vehículos.			NO	
Infraestructuras	3. Zonas verdes y de equipamiento mantenidas adecuadamente, que			SI	
Accesos Movilidad	4. Servido de transporte público para acceder al área.			SI	
Accesos Movilidad	5. Rutas peatonales y carriles bici dentro del área que fomenten el			CP	
Infraestructuras	6. Accesos, viales y zonas de estacionamiento, públicas o privadas,			NO	
Servicios	7. Sistema de control del tipo y cantidad de residuos generados, con			NO	
Infraestructuras	8. Sistema de recogida de aguas pluviales o de aprovechamiento de			NO	
Suministros	9. Alumbrado público dotado de medidas de eficiencia energética.			SI	
Servicios	10. Estación de servido.			NO	
Infraestructuras	11. Infraestructura para abastecimiento a vehículos eléctricos.			NO	
Infraestructuras	12. Centro polivalente que cuente con espacios para reuniones,			NO	
Servicios	13. Servido de correos o paquetería.			NO	
Servicios	14. Oficinas bancarias.			NO	
Infraestructuras	15. Instalaciones, públicas o privadas, para la práctica deportiva.			NO	
Servicios	16. Escuela o centro de educación infantil de primer ciclo (cero a tres			NO	
Servicios	17. Hotel o servido de alojamiento similar.			NO	
Servicios	18. Servido de salud o asistencia sanitaria.			NO	
Seguridad/Emergencias	19. Servido de prevención de riesgos laborales mancomunado.			NO	
	Requiere 9 puntos en consolidada + 9 de estos puntos	PUNTOS CONSOLIDADA	9	12	
		PUNTOS AVANZADA	3		
	Puntos potenciales a CP para avanzada			1	
	Puntos potenciales a MP para avanzada			0	

POLÍGONO JUAN CARLOS I

Artículo 33. Área industrial avanzada. Se clasificarán como áreas industriales avanzadas aquellas áreas industriales que, además de haber constituido una entidad de gestión y modernización de las reguladas en esta ley o tengan una entidad de conservación urbanística, cuenten con nueve de las doce dotaciones del artículo 32 –siendo de obligatorio cumplimiento la del punto 5, redes de telecomunicaciones de banda ancha– y dispongan, además, por lo menos de nueve de las diecinueve dotaciones adicionales siguientes:

VALORACIÓN COMO ÁREA INDUSTRIAL AVANZADA

BLOQUE	ÁREA		ESTADO	SITUACIÓN Y SOLICITUDES
	AVANZADA			
Servicios	1. Zonas, públicas o privadas, reservadas y señalizadas adecuadamente para el aparcamiento de camiones.		SI	
Infraestructuras	2. Zonas habilitadas fuera de los viales para el aparcamiento de otros vehículos.		SI	
Infraestructuras	3. Zonas verdes y de equipamiento mantenidas adecuadamente, que		SI	
Accesos Movilidad	4. Servicio de transporte público para acceder al área.		SI	
Accesos Movilidad	5. Rutas peatonales y carriles bici dentro del área que fomenten el desplazamiento interno sin vehículos a motor.		SI	
Infraestructuras	6. Accesos, viales y zonas de estacionamiento, públicas o privadas,		SI	
Servicios	7. Sistema de control del tipo y cantidad de residuos generados, con		NO	
Infraestructuras	8. Sistema de recogida de aguas pluviales o de aprovechamiento de aguas grises, para su utilización para el riego, limpieza, u otros usos permitidos.		NO	
Suministros	9. Alumbrado público dotado de medidas de eficiencia energética.		SI	
Servicios	10. Estación de servicio.		SI	
Infraestructuras	11. Infraestructura para abastecimiento a vehículos eléctricos.		SI	
Infraestructuras	12. Centro polivalente que cuente con espacios para reuniones,		NO	
Servicios	13. Servicio de correos o paquetería.		NO	
Servicios	14. Oficinas bancarias.		NO	
Infraestructuras	15. Instalaciones, públicas o privadas, para la práctica deportiva.		SI	
Servicios	16. Escuela o centro de educación infantil de primer ciclo (cero a tres		NO	
Servicios	17. Hotel o servicio de alojamiento similar.		SI	
Servicios	18. Servicio de salud o asistencia sanitaria.		SI	
Seguridad/Emergencias	19. Servicio de prevención de riesgos laborales mancomunado.		NO	
	Requiere 9 puntos en consolidada + 9 de estos puntos	PUNTOS CONSOLIDADA	10	22
		PUNTOS AVANZADA	12	
	Puntos potenciales a CP para avanzada		0	
	Puntos potenciales a MP para avanzada		0	

Artículo 32. Se clasificarán como áreas industriales consolidadas aquellas áreas industriales básicas que hayan constituido una entidad de gestión y modernización de las reguladas en esta ley, o tuvieran una entidad de conservación urbanística, que tengan las cuatro dotaciones descritas en los puntos 1, 2, 3 y 11 siguientes y dispongan, además, por lo menos de tres de las dotaciones adicionales descritas en los puntos 4 a 10 y 12 siguientes:

VALORACIÓN COMO ÁREA INDUSTRIAL CONSOLIDADA

BLOQUE	ÁREA CONSOLIDADA	ESTADO	SITUACIÓN Y SOLICITUDES
Seguridad/ Emergencia	1. Instalaciones para la lucha contra incendios, con un número suficiente de bocas de agua distribuidas adecuadamente por el área. NEC	SI	
Infraestructuras	2. Accesos, viales y rotondas amplias con una anchura suficiente para el tráfico de camiones. NEC	SI	
Suministros	3. Disponibilidad de suministro eléctrico en baja y en alta tensión igual o superior a 20 kV. NEC	SI	
Infraestructuras	4. Saneamiento mediante una red separada de aguas pluviales y aguas residuales. OPC	SI	
Suministros	5. Redes de telecomunicaciones de banda ancha. OPC	SI	
Suministros	6. Disponibilidad de suministro de gas natural canalizado. OPC	SI	
Infraestructuras	7. Directorio actualizado de las empresas y los servicios, así como señalización e identificación de las calles y salidas del área. OPC	SI	
Servicios	8. Sistema de recogida selectiva y gestión de residuos. OPC	CP	
Seguridad/Emergencias	9. Sistema propio de vigilancia y seguridad del área. OPC	SI	
Seguridad/Emergencias	10. Plan de seguridad y emergencia para el área industria implantado. OPC	SI	
Accesos Movilidad	11. Plan de movilidad sostenible implantado. NEC	SI	
	Necesarias 4 opcionales, mínimo 7 puntos	10	
	Puntos potenciales a CP para consolidada	1	
	Puntos potenciales a MP para consolidada	0	